АКТ

проверки готовности
дошкольного образовательного учреждения
к 2026/2027 учебному году.

Составлен «31» августа 2026 г.

Государственное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 71 Центрального района Санкт-Петербурга
Полное наименование образовательного учреждения

Детский сад
Тип (назначение) здания

1867
Год постройки

191015, г. Санкт-Петербург, 9-я Советская ул., д. 4-6, литер Б
Адрес образовательного учреждения

+7(812) 417-30-08 / +7(812) 409-83-87
Телефон (факс)

71@dou-center.spb.ru
Адрес электронной почты

Образцова Светлана Игоревна
ФИО руководителя образовательного учреждения

В соответствии с распоряжением Комитета по образованию от 23.04.2026 № 476-р проверка проводилась комиссией в составе:

от администрации района Санкт-Петербурга
Тимофеев С.П. заместитель главы Администрации Центрального района
Бобровская С.И. начальник отдела образования Центрального района

от администрации образовательного учреждения
Образцова С.И. заведующий
Бебякина О.В. заместитель заведующего

По результатам проверки комиссией установлено следующее:

1. Наличие ответственных лиц:

1.1. Ответственный за безопасную эксплуатацию теплопотребляющих установок и тепловых сетей Мартинович Л.А., рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий
Фамилия, имя, отчество, должность

Приказ № 34-од от 03.04.2026
Удостоверение 20-25-51700 Выдано 16.09.2025

1.2. Ответственный за безопасную эксплуатацию электроснабжающих установок и электрооборудования
Мартинович Л.А., рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий
Фамилия, имя, отчество, должность

Приказ № 34-од от 03.04.2026
Удостоверение 20-25-46218 Выдано 18.08.2025

1.3. Ответственный за безопасную эксплуатацию газового хозяйства и газового оборудования Бебякина О.В., заместитель заведующего
Фамилия, имя, отчество, должность
Приказ № 34-од от 03.04.2026
Удостоверение № 00417430 Выдано 04.10.2023

1.4. Ответственный за пожарную безопасность Мартинович Л.А., рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий
Фамилия, имя, отчество, должность
Приказ № 35-од от 03.04.2026
Удостоверение № ПП 2026/06-20 Выдано 09.07.2026

1.5. Ответственный за безопасную эксплуатацию лифтов и подъемников
НЕТ
Фамилия, имя, отчество, должность
Приказ № _____ от _____
Удостоверение _____ Выдано_____

Лифты (пассаж.; грузопассаж.), подъемник в здании _____ этажей _____

Эксплуатируются ли на день составления акта _____

1.6. Ответственный за охрану труда Русеева О.Л., заместитель заведующего
Фамилия, имя, отчество, должность
Приказ № 34-од от 03.04.2026
Удостоверение № 80810 Выдано 31.10.2024

2. Наличие учредительных и правоустанавливающих документов:

2.1. Наличие учредительных документов юридического лица (в соответствии со ст. 52 Гражданского кодекса РФ)
учредительный договор
№ 4182-р от 24.08.2015
Устав

2.2. Наличие лицензии на осуществление образовательной деятельности
№ 2468 от 15.12.2016
(№ лицензии, дата выдачи)

2.3. Наличие свидетельства о государственной аккредитации
АА161434 от 10.07.2009 г. рег. № 3610-ОА/1366-р
(№ свидетельства, дата выдачи)

2.4. Наличие документов, подтверждающих закрепление за образовательным учреждением собственности № 78-АЖ 902014 от 02.04.2013
(на правах оперативного управления, дата и № документа)

2.5. Наличие документов, подтверждающих право на пользование земельным участком, на котором размещено образовательное учреждение (за исключением зданий, арендуемых образовательным учреждением)
Распоряжение Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга № 178-рзу от 12.05.2025
(наименование документа, дата и №)

3. Наличие утвержденного паспорта безопасности образовательного учреждения срок действия до 07.05.2030 г.

4. Наличие декларация пожарной безопасности образовательного учреждения оформлена 23.06.2018

5. Сведения о здании:

Объем здания 6833 куб.м;
Этажность 3-4 эт.;
Общая площадь 1167 кв.м;
Полезная площадь 701,1 кв.м;

Наименование помещений, занятых сторонними организациями и их площадь (кв.м)
НЕТ

Наименование помещений, сдаваемых в аренду и их площадь (кв.м)
НЕТ

6. Количество мест в образовательном учреждении (организации):

В 2026/2027 учебном году в дошкольном образовательном учреждении (организации) укомплектовано 4 группами, с общим количеством воспитанников 76 детей.

Наполняемость групп:

первые группы раннего возраста	0 детей
вторые группы раннего возраста	0 детей
первые младшие группы	0 детей
вторые младшие группы	20 детей
средние группы	15 детей
старшие группы	15 детей
подготовительные к школе группы	26 детей

Из них детей/групп с круглосуточным пребыванием 0

7. Обеспеченность кадрами (штаты – укомплектованность всех категорий)
Обеспечены в полном объеме

8. Состояние земельного участка, закрепленного за образовательным учреждением:

площадь участка 1457 кв.м, сколько на участке деревьев 1,

в том числе фруктовых 0, ягодных кустов 0.

наличие специально оборудованных площадок для мусоросборников, их техническое состояние и соответствие санитарным требованиям Соответствует

наличие договора о вывозе мусора АО «Невский экологический оператор» Контракт № 1272680-2026/ТКО от 24.09.2025 г.

подготовленность групповых площадок, веранд, теневых навесов и другого оборудования
Подготовлены

существуют ли экологически опасные промышленные объекты в непосредственной близости от территории ДОУ Не существуют

наличие указательных знаков дорожного движения при подъезде к ДОУ В наличии

9. Готовность групповых комнат, их состояние Групповые комнаты в хорошем состоянии

Обеспеченность мебелью, ее состояние, маркировка Обеспечены, промаркированы

Обеспеченность постельным бельем, его состояние, количество смен Обеспечены по три комплекта

Обеспеченность игрушками, дидактическими материалами Обеспечены в полном объеме

Наличие специально оборудованных помещений для организации учебных занятий Музыкальный зал, мини-музей «Русская изба», групповые помещения

Санитарно-техническое состояние спортзала, открытых спортплощадок, оборудования и инвентаря в соответствии

Зал для музыкальных занятий, его готовность в соответствии

10. Обеспеченность техническими средствами обучения и оргтехникой Обеспечены оргтехникой и средствами обучения

11. Состояние пищеблока

№ п/п	Обеспеченность технологическим и холодильным оборудованием	Обеспеченность посудой и инвентарем	Обеспеченность мебелью	Санитарно-техническое состояние
1	Бытовые холодильники – 8 шт;	Достаточно	Достаточно	Удовлетворительное
2	Шкаф холодильный – 1 шт.;			
3	Электроплиты – 2 шт.;			
4	Привод – 1 шт;			
5	Мясорубка – 2 шт;			
6	Протирочная машина – 1 шт;			
7	Миксер – 2 шт;			
8	Стерилизаторы для ножей – 2 шт			
9	Посудомоечные машины – 4 шт			
10	Пароконвектомат – 1 шт			
11	Картофелечистка – 1 шт			

12. Медпункт и его санитарно-техническое состояние

наличие необходимого медицинского оборудования в соответствии с нормативами и его состояние В наличии

наличие комнаты для заболевшего ребенка В наличии

13. Дезрежим дошкольной организации

наличие дезсредств «Жавель-солид»

место приготовления Буфетные

тара Пластиковые баки

наличие горшков 0

наличие утюгов 1

наличие пылесосов для уборки 4

обеспеченность работников спецодеждой, место ее хранения 3 смены, хранятся в кладовой

14. Наличие договоров на проведение работ по дезинфекции, дератизации, дезинсекции

ООО «Дезинфекционная станция», 192148, город Санкт-Петербург, пр. Елизарова, дом 34 лит. Л, офис 253, (812)336-25-22, Контракт № 71-ДЕЗ от 29.10.2025

(наименование, адрес, телефон организации, проводившей работы)

15. Подготовка здания к отопительному сезону:

наличие акта проверки готовности объекта теплоснабжающей организацией Субабонент ООО «ГрИв»

наличие акта проверки готовности объекта водоснабжением На балансе ДОУ, акт осмотра помещений от 10.07.2026

наличие акта проверки готовности объекта газоснабжением Газа НЕТ

проверка сопротивления изоляции электросети и заземления оборудования 11.03.2026

(дата и № акта)

состояние сетей электроснабжения Удовлетворительное

состояние сетей газоснабжения НЕТ

16. Обеспечение пожарной безопасности:

16.1. Состояние противопожарного водопровода (работает, не работает) НЕТ

количество пожарных кранов 0 шт.

комплектность пожарных кранов (укомплектовано, не укомплектовано) НЕТ

обслуживание внутреннего противопожарного водопровода НЕТ

(наименование организации, № договора, дата)

16.2. Обеспеченность огнетушителями

порошковые 0 шт.
углекислотные 6 шт.
необходимо приобрести нет шт.

16.3. Наличие автоматической пожарной сигнализации и ее состояние (работает, не работает) работает

обслуживание автоматических установок пожарной сигнализации (пожаротушения) ООО «Ветро», Контракт № 71-КОП/25-26 от 28.06.2024
(наименование организации, № договора, дата)

16.4. Наличие средств оповещения людей о пожаре и его состояние Работает
(работает, не работает)

обслуживание системы оповещения людей о пожаре Отсутствует
(наименование организации, № договора, дата)

16.5. Наличие аварийного освещения и его состояние Работает

16.6. Обеспеченность индивидуальными средствами защиты органов дыхания «Алина»

16.7. Состояние путей эвакуации Свободное

16.8. Наличие актов проведения учений по плану эвакуации Проведены

16.9. Обработка огнезащитными составами (деревянных конструкций и др.) № 71/ПОЖ/2025 от 31.01.2025 ООО «АРМАТЕХ»

16.10. Управлением государственного противопожарного надзора в 2026 году проверка состояния пожарной безопасности проводилась 28.08.2026
(номер и дата акта/ письмо)
Основные результаты проверки Нарушения не выявлены

и предписания НЕТ

17. Состояние инженерных сетей:

водоснабжение:
горячее: централизованное, децентрализованное - указать источник Централизованное
обеспечение горячим водоснабжением:
помещений мед. Пункта обеспечено
санитарных узлов обеспечено
душевых нет

наличие протоколов исследований питьевой воды на микробиологические и санитарно-химические показатели (№ 78-20-04Ф-03.003.Л.19521 от 30.04.2025, результаты – соответствует требованиям, наименование организации, проводившей исследования ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области»)_____

канализация: исправность, обеспеченность санузлами и их санитарно-техническое состояние исправна

вентиляция:
наличие вытяжной вентиляции (указать – с естественным или механическим побуждением):
в мед. Пункте естественная
в санитарных узлах, душевых естественная
в помещениях для обработки и хранения уборочного инвентаря естественная
наличие паспортов на вентустановки (№, дата)
наличие протоколов технических испытаний и наладки в случае реконструкции вентсистем 14.04.2026, ООО «Огнезащита»
(№, дата, наименование обслуживающей организации)

освещение в образовательном учреждении (организации):

светодиодное да

наличие протоколов измерений уровней искусственной освещенности (№ 78-20-04Ф-03.005.Л.16782 от 24.04.2026, результаты – соответствует требованиям, наименование организации, проводившей исследования ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области»)

наличие и состояние защитной арматуры на светильниках нет
наличие перегоревших ламп (в %) нет
наличие соответствующих требованиям условий для временного хранения неисправных и перегоревших ламп нет

18. Здание оборудовано (не оборудовано) техническими средствами безбарьерной среды для передвижения лиц с ограниченными возможностями здоровья оборудовано

19. Мероприятия по обеспечению охраны и антитеррористической защищенности организации:

19.1. Охрана объекта осуществляется ЧОО
(способ охраны – сторожа, вневедомственная, ЧОО)

в составе 2 сотрудников. Ежедневная охрана осуществляется в составе 1 человек.

Договоры по оказанию охранных услуг заключены: ООО «Охранная организация «Фаюн Северо-Запад» лицензия ЧО № 3217 от 27.11.2020, контракт № 71-ОХР/2026 от 11.08.2025
(организация, № и дата лицензии на оказание услуг, № и дата договора)

19.2. Системы охранной сигнализации НЕТ

19.3. Системы видеонаблюдения и охранного телевидения ЕСТЬ

19.4. Наличие ограждения территории организации ЕСТЬ

19.5. Наличие металлодетекторов (ручные) ЕСТЬ

19.6. Наличие системы контроля и управления доступом (турникет, домофон) Видеодомофон

20. В период подготовки к новому учебному году выполнены следующие работы
Ремонт помещений, ремонт системы отопления

21. Замечания и предложения комиссии:
Замечаний нет

Члены комиссии _____ заведующий С.И. Образцова

_____ заместитель заведующего О.В. Бебякина

Заместитель председателя комиссии _____ Начальник отдела образования С.И. Бобровская

Акт составлен «31» августа 2026 г.

22. Заключение председателя комиссии:
Готовность готово к новому 2026-2027 году

Подпись председателя комиссии Тимофеев С.И. _____ **«31» августа 2026 г.**

(м.п.)